

CONSTRUIRE SUR UN TERRAIN POLLUÉ (OU POTENTIELLEMENT POLLUÉ) EN WALLONIE

Cette formation s'attache à fournir les clés et les informations les plus essentielles sur la thématique du re-développement des terrains pollués ou susceptibles de l'être. Comment anticiper les problèmes quand on porte ou envisage de porter un projet de construction sur de tels terrains ? Comment anticiper correctement les coûts de la gestion des pollutions ? Sur quels principes peut-on espérer les réduire ?

Ce module constitue la deuxième partie de la formation du 7 novembre 2017 déjà consacrée à ce thème. Si la première partie était axée sur la communication des informations de base et les « grands messages » des intervenants spécialisés en la matière, ce second module sera plutôt axé sur les retours concrets de chantiers et la discussion.

La présentation d'une série d'exemples en matière de dépollution et réaménagement de site sera suivie d'un forum de discussion sur le thème : « redévelopper un terrain pollué : une opportunité gagnante ? »

CONTENU DE LA FORMATION :

- Gestion de la pollution des sols : les dernières évolutions réglementaires
- Donner une deuxième vie aux sites désaffectés (pollués ou non pollués) : présentation de la base de données de la DGO4 (inventaire des sites désaffectés)
- Présentation et discussion d'études de cas : le chantier de la future clinique du MontLégia (CHC-Liège), le réaménagement du site de l'ancienne station-service du carrefour de la Spëtz à Arlon, le chantier de l'éco-quartier des Tilleuls à Andenne, et divers autres chantiers à Bruxelles et jusqu'en Chine
- Forum de discussion : « redévelopper un terrain pollué : une opportunité gagnante ? »

INTERVENANTS :

- **O. Decocq** Expert en pollution du sol, Geosan
- **B. Dusart**, Directrice à la Direction de l'assainissement des sols, DG03-Agriculture, Ressources naturelles et Environnement
- **J. Haemers**, directeur de HAEMERS Technologies S.A.
- **H. Halen** et **M. Moutier**, Evaluation des risques et conseil sites et sols pollués, Ram-Ses
- **R. Jumet**, Expert en pollution du sol, AG Environnement
- **Ch. Rasumny**, Attaché à la Direction de l'Aménagement opérationnel, DGO4 - Aménagement du territoire, logement, patrimoine et énergie
- **V. Sampaoli**, Echevin à la ville d'Andenne

Date : 20 mars 2018

Durée :

1/2 journée :
de 13h00 à 17h30

Tarif : 185 € HTVA

- Inscription gratuite pour les participants à la formation CSTP du 7 novembre 2017
- Remise de 30 € pour les membres de la CCW et de l'UVCW
- Possibilité de recourir aux chèques-formation
- Possibilité de restauration sur place aux tarifs de la cafétéria (de 12 à 13h)

Date limite d'inscription :
16 mars 2018

Lieu de la formation :
Andenne – ARENA
Rue Docteur Melin 14
5300 Andenne

Organisation et contact :
Ram-Ses sprl
081/73 50 96
info@ram-ses.eu

Inscriptions en ligne :
<http://www.ram-ses.eu>



PROGRAMME :

12h30 – 13h00 : Accueil

13h00 – 13h20 : Rappel des conclusions de la journée du 07/11/2017 et introduction à la deuxième partie de la formation (H. Halen, Ram-Ses)

13h20 – 14h20 : Session 1 – Focus sur les dernières évolutions réglementaires (décret sol et AGW 14/06/2001) ainsi que sur l'inventaire des sites désaffectés

- Révision du décret sols et projet de révision de l'AGW 14/06/2001 : les points essentiels à retenir pour le projet de construction (B. Dusart, DGO3-DAS)
- Sites désaffectés – non pollués ou pollués – en Wallonie : la notion de SAR, l'inventaire et l'état des lieux, atouts et contraintes (Ch. Rasumny, DGO4-DAO)

14h20 – 15h20 : Session 2 - *Les retours de chantiers : Présentation et discussion des expériences vécues sur quelques sites (1^{ère} partie avant le café)*

- Redéveloppement du site de l'ancien charbonnage Patience et Beaujonc à Glain (chantier de la future clinique du MontLégia, CHC-Liège) (R. Jumet, AG Environnement et M. Moutier, Ram-Ses)
- Réaménagement du site de l'ancienne station-service du carrefour de la Spëtz à Arlon pour la construction d'un complexe mixte surface commerciale et habitations (O. Decock, Geosan et H. Halen, Ram-Ses)

15h20 – 15h40 : *pause café*

15h40 – 16h40 : Session 2 - *Les retours de chantiers : Présentation et discussion des expériences vécues sur quelques sites (2^{ème} partie)*

- Le chantier de l'éco-quartier à Andenne vu par son maître d'ouvrage (V. Sampaoli, échevin à la ville d'Andenne) – Constats et perspectives .
- Travaux d'assainissement : Retour d'expérience sur chantiers en Belgique, France, Italie et Chine (J. Haemers, HAEMERS Technologies S.A.)

16h40 – 17h30 : Forum de discussion : « *redévelopper un terrain pollué : une opportunité gagnante ?* »

17h30 – 18h00 : Drink offert par l'équipe organisatrice